



College van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Lelystad
Postbus 91
8200 AB LELYSTAD



Verzenddatum

26 APR. 2016

Onderwerp

Toepassing experimentenkader en geen reactieve aanwijzing inzake
Zonnepark Vlotgrasweg 18 te Lelystad

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk

1877059

Geacht college,

U heeft ons op de hoogte gesteld van het feit dat de omgevingsvergunning "Plaatsen van zonnepanelen Vlotgrasweg 18, L20140099" op 4 april 2016 is verleend. Aangezien wij een zienswijze (kenmerk 1867998) hebben ingediend hebben wij zes weken de tijd om te bezien of wij een reactieve aanwijzing indienen naar aanleiding van deze omgevingsvergunning.

Inleiding

Het plan voorziet in de realisatie van een zonnepark op het perceel Vlotgrasweg 18 in het buitengebied van Lelystad. Het betreft een agrarisch bouwperceel met een grootte van 4,5 hectare, waarvan een groot deel benut kan worden voor de plaatsing van zonnepanelen. De zonnepanelen worden geplaatst buiten het bouwperceel. De ontwikkeling bevat naast de plaatsing van zonnepanelen de aanleg van de benodigde infrastructuur zoals parkbekabeling en schakelstations. Voor zover de locatie van de zonnepanelen zichtbaar is vanaf een openbare weg wordt de locatie omgeven voor aarden wallen.

Passendheid binnen provinciaal omgevingsbeleid

De voorgenomen ontwikkeling is in strijd met het provinciale omgevingsbeleid, zoals verwoord in het Omgevingsplan Flevoland 2006 (OPF). Dat betreft het bouwen buiten een bestaand bouwperceel in het landelijk gebied voor een niet-agrarische activiteit. Daarmee is het in strijd met het provinciale bundelingsbeleid en verhoudt het zich slecht met de wettelijke Ladder voor duurzame verstedelijking (Lvdv).

Toepassing experimentenkader

Wij hebben u in onze zienswijze bericht dat wij het plan aan Provinciale Staten (PS) zullen voorleggen met het verzoek om eenmalig, als pilot, het Experimentenkader voor het zonnepark aan de Vlotgrasweg van toepassing te verklaren. PS heeft hierover op 23 maart jongstleden en op 6 april jongstleden vergaderd en uiteindelijk besloten geen advies naar voren te brengen naar aanleiding van ons voornemen om het experimentenkader toe te passen.

In samenhang met dit besluit van PS zijn tijdens de beide vergaderingen in adviserende zin een aantal aspecten naar voren gebracht in relatie met het voornemen het Experimentenkader van toepassing te verklaren voor dit project. Op twee van deze aspecten willen wij kort ingaan, aangezien zij van belang zijn voor het uiteindelijk genomen besluit door PS.

Ten eerste het aspect tijdelijkheid. Vanuit PS is de wens naar voren gekomen dat de door uw college af te geven omgevingsvergunning wordt begrensd in de tijd. Hiervoor heeft uw college een voorschrift aan de vergunning verbonden die aan deze wens beantwoordt (voorschrift 1). Ten tweede het aspect precedentwerking (en nieuwe initiatieven). Vanuit PS is de vraag neergelegd hoe om te gaan met nieuwe initiatieven. Hierover is afgesproken dat nieuwe initiatieven, in afwachting van de door de provincie op te stellen Energievisie, 'on hold' worden gezet. Hierbij is benadrukt dat het om een eenmalig experiment gaat (als pilot). Een belangrijke afweging hierbij ook is geweest dat uw college dit initiatief als pilot heeft benoemd.

Op basis van het vorenstaande hebben wij besloten tot toepassing van het experimentenkader voor de realisatie van het Zonnepark aan de Vlotgrasweg 18 te Lelystad.

Reactieve aanwijzing

Door de toepassing van het experimentenkader staan wij toe dat terzake van het Zonnepark afgeweken wordt van het OPF. Dit betekent dat de door uw college afgegeven omgevingsvergunning niet langer in strijd is met het provinciale omgevingsbeleid. De ruimtelijke onderbouwing is naar aanleiding van de vooroverlegreactie op verschillende aspecten van provinciaal belang (landschap en Ladder voor duurzame verstedelijking) aangevuld. Het provinciaal belang is dan ook verder niet in het geding.

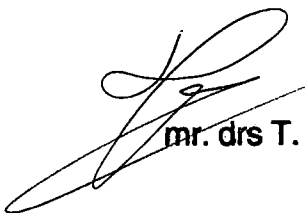
Conclusie

Onder toepassing van het Experimentenkader, kan eenmalig voor de aanleg van het Zonnepark aan de Vlotgrasweg 18 te Lelystad worden afgeweken van het provinciale omgevingsbeleid. Wij zien derhalve geen reden tot het geven van een reactieve aanwijzing naar aanleiding van de eerdergenoemde omgevingsvergunning voor het Zonnepark.

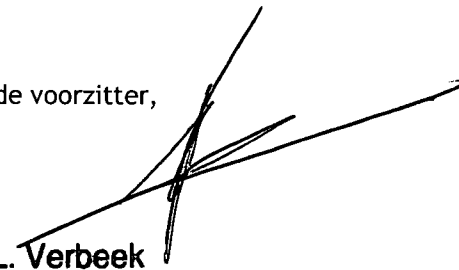
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris,

de voorzitter,



mr. drs T. van der Wal



L. Verbeek